



Заступник міського голови

Заступник міського голови

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 2019

### Дніпровська міська рада

Департамент благоустрою та інфраструктури

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДНІПРОВИДОКАНАЛ»

вул. Троїцька, 21а, 49101, м. Дніпро

E-mail: [Vodokanal@dp.ukrtel.net](mailto:Vodokanal@dp.ukrtel.net)

тел./факс:(056) 744-64-48, тел.744-64-60

СДРПОУ 03341305

Директору ТОВ «ЖК «СЛОБОЖАНСЬКА СЛОБОДА»

Громовий А. В.

СДРПОУ 42645480

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 5504/104  
від 15 грудня 2019

на водопостачання та водовідведення об'єкту:

«Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку, розташованого за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт. Слобожанське, вул. Теплична, 39»

### ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник – ТОВ «ЖК «СЛОБОЖАНСЬКА СЛОБОДА»
2. Найменування об'єкта – нове будівництво багатоквартирного житлового будинку
3. Місцезнаходження об'єкта - вул. Теплична, 39 смт. Слобожанське
4. Вид будівництва - нове будівництво (9 пов.)
5. Проектна організація – ФОП Черняк Д. А., м. Дніпро, вул. Янтарна, буд.71, кв.91, тел.. 096-50-39-323
6. Нормативні терміни проектування - 2019, будівництва – 2019-2020  
Введення об'єкту будівництва в експлуатацію – в одну чергу

### УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді – 79,0 м<sup>3</sup>/добу (в т.ч. 6,5 м<sup>3</sup>/добу - на збудовані приміщення комерційного призначення, 0,50 м<sup>3</sup>/добу - на полив території). Максимальні витрати – 3,27 л/с. Відпуск води здійснюється цілодобово з 0,00 до 24,00.
2. Вода, яка подається водогонном, відповідає вимогам ДСанПін 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».
3. Для водопостачання об'єкту передбачити будівництво водопроводу д-200мм, від колодязя на впадді водопроводу д-100мм будинку № 33 по вул. Тепличній до водопроводу д-100мм в районі будинку № 31 по вул. Тепличній із плануваним колодязем, замість існуючого водопроводу д-100мм, за межами території будівництва.
4. Водопостачання об'єкту передбачити від водопроводу д-200мм, який проєктується згідно п. 3.
5. Передбачити перемикання існуючих призок водопроводу на водопровід д-200мм, який проєктується згідно п.3.
6. Умови проходження відомого водопроводу д-50мм до нежитлової будівлі по вул. Тепличній, 33а узгодити з власником мережі до початку проєктування.
7. Тиск у водопроводі д-150 в районі будинку №33 по вул. Тепличній – 4,2 атм.
8. Водопровід - кільцевий.
9. Пожежогасіння об'єкта передбачити від зовнішніх мереж водопостачання відповідно до вимог діючих будівельних норм, державних стандартів і правил.
10. Матеріал трубопроводів - поліетилен по ДСТУ Б В. 2.7-151: 2008.

11. Глибина закладання - 1,6 ... 1,8 м.
12. На підключенні до водопроводу передбачити влаштування колодязю із запірною арматурою та вузлом обліку питної води.
13. При необхідності проектування двох вводів передбачити влаштування засувки для розділу ремонтних ділянок водопроводу між вводами водопроводів.
14. Особливі умови (будівництво резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установка діафрагм, регуляторів тиску тощо) - згідно вимог ДБН та інших нормативних документів.
15. Точка розподілу балансової належності мереж - колодязь на підключенні до водопроводу д-200мм, який проектується згідно п.3.

#### **УМОВИ ВОДОВІВВЕДЕННЯ**

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:
  - а) середньодобове скидання господарсько - побутових стоків - 78,50 м<sup>3</sup>/добу;
  - б) максимальне скидання господарсько - побутових стоків - 4,57 л/с;
  - в) коефіцієнт нерівномірності - 2,5.
2. Водовідведення об'єкту передбачити до каналізаційного колектору д-300мм в районі будинку № 33 по вул. Тепличній, в існуючий колодязь.
3. Умови проходження відомчого випуску каналізації д-150мм від нежитлової будівлі по вул. Тепличній, 33а узгодити з власником випуску каналізації до початку проектування.
4. Точка розподілу балансової належності мереж - колодязь на підключенні до каналізаційного колектору д-300мм в районі будинку № 33 по вул. Тепличній.
5. Особливі умови - згідно вимог ДБН та інших нормативних документів.
6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у мережі міської господарсько-побутової каналізації не приймаються.

Після завершення будівництва та оформлення виконавчої документації, побудований водопровід д-200мм та мережі водопроводу і каналізації, побудовані до житлового будинку, передати у комунальну власність територіальної громади міста.

Мережі водопроводу і каналізації запроектувати відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди».

Проектну документацію розробити на відкоригованій геологічній зйомці М 1:500 та узгодити з КП «Дніпроводоканал».

Після будівництва мереж водопроводу та каналізації, оформити виконавчу документацію на побудовані мережі та надати на затвердження до КП «Дніпроводоканал».

Невідповідність закінченого будівництвом об'єкта, в т.ч. зовнішніх мереж та інженерних споруд, проектній документації є підставою для відмови у затвердженні КП «Дніпроводоканал» виконавчої документації.

Після затвердження виконавчої документації в управлінні «Водозбут» оформити договір на надання послуг з водопостачання та водовідведення.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкту.

Головний інженер



Ю.В. Рескаленко